



Actuamos
sobre los
problemas
reales de
los edificios

Nuestro impacto



grupo
aire limpio

Actuamos sobre los problemas reales de los edificios



Los edificios influyen en la salud de las personas, en el consumo energético, en la exposición al riesgo y en la estabilidad operativa. En Grupo Aire Limpio **actuamos sobre aquello que no siempre se ve: el aire que se respira, el agua que se utiliza, el equilibrio entre bienestar y energía y el funcionamiento real de las instalaciones.**

Protegemos la salud en espacios sensibles



En aulas, hospitales y oficinas, la calidad ambiental condiciona el aprendizaje, la recuperación y el rendimiento.

Intervenimos sobre la **ventilación, la filtración y el control de las condiciones interiores** para reducir exposiciones innecesarias y mantener entornos más seguros y estables.

- **En centros educativos,** favorecemos condiciones que apoyan la concentración y el desarrollo cognitivo.

- **En hospitales y áreas críticas,** contribuimos a disminuir riesgos asociados a infecciones y a proteger a pacientes especialmente vulnerables, asegurando condiciones ambientales exigentes y verificables.

- **En oficinas,** ayudamos a crear entornos de trabajo más saludables y sostenibles en el tiempo.

La salud pasa a integrarse en la forma en que el edificio funciona.



Equilibramos salud y energía

Mejorar la calidad del aire no debería implicar consumir más energía.

Optimizamos el funcionamiento real de las instalaciones de filtración y ventilación, ajustamos su operación a la demanda real y **utilizamos sistemas de control y BMS** para detectar desviaciones antes de que generen ineficiencias.

A través de procesos de **Commissioning y verificación**, aseguramos que los sistemas **funcionen como deben** y que ese equilibrio entre bienestar y eficiencia se mantenga en el tiempo.

En **infraestructuras críticas como los centros de procesos de datos (CPDs)**, donde la estabilidad térmica y la continuidad del servicio son esenciales, este ajuste resulta especialmente relevante.





Reducimos la exposición al riesgo

Muchos riesgos en los edificios permanecen latentes hasta que afectan a las personas o a la actividad: **riesgos sanitarios vinculados al aire o al agua, riesgos regulatorios o riesgos operativos** que comprometen la continuidad del servicio.

Actuamos desde la anticipación, **monitorizando parámetros críticos, realizando inspecciones técnicas y verificando el comportamiento de las instalaciones** para identificar desviaciones que puedan comprometer la salud, la seguridad o el cumplimiento normativo.

En entornos críticos como hospitales o CPDs, esta anticipación es clave para proteger tanto a las personas como a la infraestructura.

Protegemos la seguridad del agua

Desarrollamos planes de prevención y control frente a riesgos como la **Legionella**, especialmente en hospitales y edificios sensibles, integrando la seguridad hídrica dentro de la gestión técnica del edificio.

La protección de las personas no se limita al aire: **abarca todos los vectores ambientales que pueden afectar a su salud.**



Impulsamos estándares de excelencia

Contribuimos a que los edificios alcancen **certificaciones reconocidas como LEED®, WELL® y BREEAM®**, integrando salud, eficiencia energética y calidad operativa en un mismo enfoque.

Apoyamos el cumplimiento normativo y **fomentamos una gestión técnica alineada con los estándares más exigentes del sector.**



Un impacto permanente

El impacto del Grupo Aire Limpio no siempre se ve, pero se nota.

1. En edificios más saludables.
2. En consumos equilibrados.
3. En riesgos mejor anticipados.
4. En operaciones quirúrgicas más estables.
5. En infraestructuras más responsables.

Nuestro Impacto en 2025

EN LAS PERSONAS

+67.831

personas impactadas en edificios donde trabajamos



- Pacientes 41.290
- Empleados oficinas 20.590
- Estudiantes 5.951
- Áreas clínicas 345

EN EL AMBIENTE

+3,1 MkWh

ahorro energético estimado en 2025



+100

edificios apoyados
en certificaciones

+3,1M

kWh ahorrados
en 2025



EN LA FIABILIDAD DE LOS EDIFICIOS

217

procesos Cx ejecutados en activos críticos

Commissioning (CxA)
hospitales, oficinas, CPDs **36**

Cx en operación (CxM) **75**

Testing, Adjusting
& Balancing (TAB) **31**

Verification (Vx)
terciarios y hoteleros **75**

UN IMPACTO QUE PERMANECE

- Edificios más saludables
- Consumos equilibrados
- Riesgos anticipados
- Operaciones estables
- Infraestructuras responsables



26 años
cuidando
el aire que
respiras



grupo aire limpio

 airelimpio

 ambisalud

 acommtech

 aacsos

 aura

 aquairlab

 ambipharma

 afondeco



Tel.: +34 91 417 04 28

Paseo de la Castellana, 143. Planta 11
28046 Madrid

www.grupoairelimpio.com

Edificios más sanos, fiables y sostenibles para la mejora del bienestar de las personas y de la transición energética de sus instalaciones